

# Hypothèque à taux variable

L'hypothèque à taux variable s'adapte en permanence aux taux d'intérêt du marché et offre ainsi une flexibilité maximale.

## Caractéristiques

### Taux d'intérêt du marché

Le taux de l'hypothèque variable évolue en fonction des conditions du marché des capitaux. Il peut aussi bien augmenter que diminuer. Vous bénéficiez ainsi rapidement des baisses des taux d'intérêt.

### Possibilités

Pour se protéger d'une augmentation des intérêts sur les marchés des capitaux, il est possible de changer de modèle hypothécaire en tout temps et sans préavis.

### Flexibilité

L'hypothèque variable est conclue pour une durée indéterminée. Moyennant le respect d'un préavis de 6 mois, vous pouvez rembourser votre hypothèque, selon vos souhaits, tout ou en partie.

### Objectif

L'hypothèque variable est appropriée dans le cas où vous partez du fait que les taux du marché resteront constants, voire diminueront. Elle est également recommandée si vous ne voulez pas vous engager à long terme ; ceci en raison de la vente probable de votre bien immobilier, d'un amortissement à venir ou si vous souhaitez tout simplement suivre l'évolution des taux d'intérêts avant de prendre une quelconque décision.

